



Dé **BOUW
& WOON
COURANT**.nl

OIRSCHOT EDITIE 1 – 2026

MEER LEENRUIMTE, MAAR NIET VOOR IEDEREEN

3

MEER UIT ZONNESTROOM MET EEN THUISBATTERIJ

3

ZO KIES JE DE JUISTE WANDAFWERKING

5

STRATEGISCHE HULP VAN JE MAKELAAR

5

EEN VEILIGE KINDERKAMER

7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DÉBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE



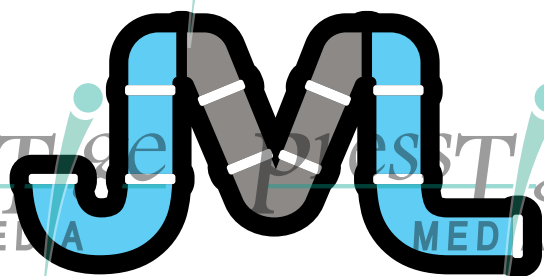
presstige
MEDIA

presstige
MEDIA

presstige
MEDIA

presstige
MEDIA

**WIJ ZOEKEN
PERSONEEL!**



Rioolontstoppingsbedrijf JVL
John van Laarhoven

Beerseweg 26
5087 TP Diessen

06 17500103
info@rioolontstoppingsbedrijfjvl.nl

**RIOOL ONTSTOPPEN
AANLEG NIEUWE RIOLERING
CAMERA INSPECTIE
RENOVATIE
STANKOVERLAST**

Email: tandarts@mijnnaaijken.nl • Website: www.mijnnaaijken.nl
Eindhoveneweg 33 • 5582 HN Waalre • T: 040 3033750 • www.presstigemedia.nl • info@presstigemedia.nl

Sfeervol
wonen.com

di t/m do: 10:00 - 18:00 u
vrijdag: 10:00 - 20:00 u
zaterdag: 10:00 - 17:00 u
en elke eerste en laatste
zondag van de maand
van 12:00 tot 17:00 u!

INTERIEURADVIES EN SHOWROOM 1000 M2
BANKEN | STOELN | KASTEN | TAFELS | UNIEKE ITEMS | WOONDECORATIE

www.sfeervolwonen.com | info@sfeervolwonen.com | De Run 3134, Veldhoven | 040 - 253 31 13

INNOVATIEVE THUSBATTERIJ-OPLOSSINGEN VOOR IEDEREEN!

robbengroene energie
ZONNEPANELEN • WARMTEPOMPEN • OPSLAG • LAADPUNTEN • SMART ENERGY

Thuisbatterijen, slim geregeld!

www.robbenenergie.nl - Hilvarenbeek - 013 2400048

Hado TEXTIEL
TOTAAL IN WONEN

Gordijnen | Raamdecoratie | Tapijt, vinyl en pvc vloeren

Bukkumweg 2-4 5081 CT Hilvarenbeek | Tel: 013-5051568 | www.hado-textiel.nl

B BLISS
HYPOTHEKEN & CONSULTANCY

Hypotheekadvies aan huis
waarbij alle hypotheekaanbieders
worden vergeleken.

Laten we snel kennis maken.

Roselle Schollen
roselle@blisshypotheke.nl
www.blisshypotheke.nl

SHOWROOM EINDHOVEN

Ervaar wat meer
ruimte in huis kan
doen

Showroom Eindhoven
Ekkersrijt 4309
5692 DJ Son

Openingstijden
Di t/m vr 09.00 tot 17.00 uur
Za 10.00 tot 16.00 uur

50 jaar specialist in dakkapellen
Al 75.000+ dakkapellen geplaatst
10 jaar garantie
Plaatsing binnen 1 dag

Plan hier je bezoek in

RUITER
DAKKAPELEN
WWW.RUITERDAKKAPELEN.NL

KOI & VIJVERBOUW

vijver aanleg | onderhoud | advies

In onze winkel verkopen wij alles voor vijver en vis:
o.a. vele koi, siervissen, steuren en waterplanten

Mostheuvel 11, 5513 NT Wintelre
06 - 30735524
info@koienvijverbouw.nl
www.koienvijverbouw.nl

Zorg deze winter periode voor uw bomen!

De bomen in uw tuin hebben onderhoud nodig. Vanaf het najaar tot april gaan bomen in ruststand. Dit is de ideale periode om te laten snoeien, in te nemen of een boom te verwijderen. U maakt ruimte in uw tuin, en nieuwe bomen geplant voor eind april maken de beste kans goed aan te slaan.

Boomrooierij Weijtmans is al ruim 100 jaar specialist in boombeheer. Onze ervaren medewerkers voeren uw opdracht netjes, veilig en snel uit. Onze ETW-ers geven u de zekerheid van een vakkundige aanpak.

De onderneming behoort tot de modernste in de sector. Zo tillen we bijvoorbeeld met onze unieke telekraan een boom uit uw tuin zonder dat deze de grond raakt. In-

dien gevraagd voeren wij opdrachten 100% emissie-vrij uit.

Vakmanschap ook in uw achtertuin.

Met meer dan 48 medewerkers werkt Weijtmans vanuit Udenhout en Son. Naast grote projecten voor overheid en provincie werken we ook dagelijks bij particulieren. "Iedere opdracht krijgt alle aandacht." aldus directeur Kees Weijtmans, en benadrukt: "Voor de boom in de achtertuin van mevrouw Jansen doen we net zo onze uiterste best." Dankzij ervaren vakmensen en modern materieel wordt elke klus -hoe uitdagend ook- efficiënt en zonder risico uitgevoerd.

Heldere aanpak, duurzaam resultaat.

Een aanvraag start eenvoudig: telefonisch

of online. Vaak bekijkt een specialist eerst uw situatie en volgt direct een duidelijke prijsopgave. Verrassingen achteraf worden zo voorkomen. Duurzaamheid is vanzelfsprekend bij Weijtmans: zo streven we altijd naar verantwoord hergebruik van takkenmateriaal en stamhout.

Veel tevreden klanten zijn u al voorgaan: kies met vertrouwen voor de expertise en kwaliteit van Boomrooierij Weijtmans.



Tel 013 – 511 14 83

www.boomrooierijweijtmans.nl

Handelsweg 18, 5071 NT Udenhout



Samenspel van mens en machine; met het beste gereedschap wordt efficiënt en veilig gewerkt.



Oirschot

Nieuwbouw in de Gemeente

In de gemeente Oirschot staat de komende maanden een aantal interessante nieuwbouwprojecten in de startblokken. Kopers kunnen kiezen uit zowel dorps als landelijk gelegen plannen, met aandacht voor energiezuinig bouwen en een mix van gezinswoningen en levensloopbestendige huizen. Hieronder een overzicht van projecten waarvan verkoop nu start of uiterlijk binnen een half jaar wordt verwacht.

Aan de rand van Spoordonk komt 't Meesterhof: een kleinschalig plan met 10 twee-onder-een-kapwoningen en 2 hoekwoningen, aangevuld met 8 huurwoningen. De pre-sale is al gestart en de officiële verkoop gaat begin 2026 van start via de projectsite www.meesterhofspoordonk.nl.

In woonwijk Moorland wordt veld 7 verder ontwikkeld met in totaal circa 60 wonin-

gen, waaronder diverse grondgebonden koopwoningen en appartementen. De oplevering van de appartementen wordt rond april 2026 verwacht, terwijl nieuwe koopfasen in de komende maanden in verkoop komen via www.mijn-thuis.nl en www.whoon.nl/oirschot/moorland.

Daarnaast is er in deelplan Fase Eindhovenesdijk binnen Moorland een vrije bouw-kavel beschikbaar, waarop kopers samen met een architect een eigen woning kunnen ontwerpen. Inschrijven en documentatie lopen via de projectpagina op www.whoon.nl.

Voor een compleet en actueel overzicht van nieuwbouw die nu of binnenkort in verkoop gaat, publiceert de gemeente alle plannen op de centrale nieuwbouwsite www.nieuwbouw-oirschot.nl.

Meer uit je zonnestroom met een thuisbatterij

Zonnepanelen leveren de meeste stroom overdag, terwijl in veel huishoudens juist in de vroege ochtend en avond de pieken in verbruik liggen. Een thuisbatterij vangt dit verschil op door overtollige zonnestroom tijdelijk op te slaan en op een later moment weer beschikbaar te maken in huis. Daarmee vergroot je het aandeel zelf verbruikte zonne-energie, beperk je teruglevering aan het net en verklein je je afhankelijkheid van het openbare elektriciteitsnet en variabele stroom-prijzen.

Vanaf 2026 wordt deze combinatie van zonnepanelen en thuisbatterij nog relevanter door het verder afbouwen van de salderingsregeling en het afnemen van de terugleververgoedingen. Waar je voorheen vrijwel elke teruggeleverde kilowattuur één-op-één kon wegstrepen tegen je afgenomen verbruik, levert teruglevering nu vaak minder op dan je betaalt voor stroom die je later weer van het net haalt. Door een groter deel van de eigen productie direct of uit de batterij zelf te gebruiken, kan een huishouden daarmee jaarlijks al snel enkele honderden euro's besparen, afhankelijk van de grootte van het systeem, het type contract en het individuele verbruiksprofiel.

De investering in een thuisbatterij is nog steeds substantieel. Voor een gangbare batterij van rond de 10 kWh ligt de totale investering vaak in de bandbreedte van circa 5.000 tot 8.000 euro, inclusief btw, omvormer(s) en installatie. In de huidige

markt resulteert dit doorgaans in een terugverdiendtijd van ongeveer 7 tot 12 jaar, waarbij dynamische energiecontracten, slim laden en sturen op uurtarieven de terugverdiendtijd verder kunnen verkorten. Een zorgvuldige analyse vooraf – afgestemd op de opbrengst van de zonnepanelen, het dagelijkse verbruikspatroon en toekomstige uitbreidingen zoals een warmtepomp of elektrische auto – is daarom essentieel.



Naast de financiële argumenten wordt comfort en toekomstbestendigheid een steeds belangrijkere drijfveer. Met een thuisbatterij ben je beter voorbereid op stijgende energieprijzen, netcongestie en mogelijke beperkingen op teruglevering. Wie in 2026 al over zonnepanelen beschikt, legt met de toevoeging van een batterij een robuuste basis voor slimmer energie-management in huis: van het laden van een elektrische auto tot het aansturen van warmtepomp, boiler en andere grote verbruikers op momenten dat stroom ruim voorhanden én het voordelig is.



Slaapkamer ideeën die wél werken

Een slaapkamer is veel meer dan een ruimte met een bed; het is de plek waar u oplaadt na een lange dag. Met een paar doordachte keuzes maakt u van elke slaapkamer een rustige, praktische én sfeervolle omgeving die past bij uw woonstijl.

Begin bij de basis: rust in kleur en indeling. Kies voor zachte, neutrale tinten op de muren en beperk het aantal opvallende accenten, zodat het geheel niet onrustig oogt. Werk met één duidelijke blikvanger, zoals een mooi hoofdbord, een bijzondere hanglamp of een groot kunstwerk boven het bed. Dat geeft karakter zonder dat de ruimte vol aanvoelt.

Verlichting

Verlichting maakt het verschil. Combineer een centrale plafondlamp met warme, dimbare verlichting naast het bed, bijvoorbeeld in de vorm van wandlampen of minimalistische hanglampjes. Zo heeft u helder licht om te lezen of aan te kleden, en zacht licht om de dag ontspannen af te sluiten. Vergeet ook verduisterende gordijnen niet; die zorgen voor betere slaap én extra isolatie.

Opbergen

Slim opbergen houdt de slaapkamer opgeruimd. Kies voor een bed met lades, een kast tot aan het plafond en rustige, dichte fronten. Mandjes of dozen op de bovenste

plank maken het eenvoudig om seizoensspullen uit het zicht te bewaren. Hoe minder losse spullen, hoe meer de ruimte als rustpunt voelt.

Persoonlijk

Maak het tenslotte persoonlijk met textiel en accessoires. Een comfortabel dekbed-overtrek, een plaid aan het voeteneind en twee of drie sierkussens geven direct hotelgevoel zonder overdaad. Voeg een plant, een stapeltje favoriete boeken of een subtiele geurverspreider toe en de slaapkamer wordt echt úw plek – een kamer waar u graag binnenstapt en nog liever blijft.

Juwelier Meier
-Boterhoek 7 Best-

FLOW
INSTALLATIETECHNIEK

LOODGIETER - VERWARMING
SANITAIR - ZINKWERK

Pallaspad 36
5694 WN
Son en Breugel

T.0642248667
info@flowinstallatietechnik.nl

TH-SOLUTIONS
LESS HOUSE | MORE HOME
TH-SOLUTIONS.NL

A. SMETSERS
TEGEL- EN
NATUURSTEENWERKEN

wij zijn gespecialiseerd in grootformaat tegels

www.tegelwerkenbrabant.nl - info@tegelwerkenbrabant.nl
facebook.com/tegelwerken

Oirschot Tel. 06 51523162



Vlassak **Betonboringen** BV

Betonboren
Betonzagen
Tegelwerken
Sloopwerkzaamheden
Grondwerk

Orchideestraat 8, 5595 EM Leende
e-mail: vlassak@live.nl

gsm 06 12 90 60 92
b.g.g. gsm 06 42 13 40 88

LBI
VAN LAARHOVEN | BOUW |

Voor al uw verbouwingen,
onderhoud en renovatie!

Zessprong 18 | 5684 NV Best
www.vanlaarhovenbouw.nl | T 0499 39 22 44

VOOR PARTICULIEREN EN BEDRIJVEN
**NIEUWBOUW, ONDERHOUD,
VERBOUWINGEN EN/OF
ACHTERSTALLIG ONDERHOUD?**

Bel of mail dan snel voor een vrijblijvende offerte
T (0411) 68 48 44 of 06 - 23 32 88 77
e-mail: info@edvanabeelen.nl

**AANNEMERSBEDRIJF
VAN ABEELEN**

Brede Heide 14, 5281 RZ Boxtel • www.edvanabeelen.nl

Hét keurmerk in de bouw

**BOUW
GARANT**

Bouw zeker met BouwGarant
www.bouwgarant.nl

RDV DAK
DAKWERKZAAMHEDEN

Monumentaal • Renovatie • Isolatie
Oirschot • remdv@hotmail.com
www.rdv dak.com

Ketel
Tandtechnisch Laboratorium

Niet tevreden over uw kunstgebit?

Veel mensen hebben een slecht passend of verouderd kunstgebit.
Mensen ervaren hierdoor vaak pijn en ongemak.
Is dit bij u ook het geval?
Neem dan contact op met Tandtechnisch Laboratorium Ketel

Wij kunnen ervoor zorgen dat uw gebit beter past.

**Wij werken samen met alle zorgverzekeraars!
Wij verzorgen ook uw declaraties!**

Bel voor informatie naar **0651857255**
Tandtechnisch Laboratorium Ketel
Den Heuvel 3-21 5688 EM Oirschot

M2M
ARCHITECTUUR

VOOR ALLE BOUW- EN VERBOUWPLANNEN
IN DE WONING- EN UTILITEITSBOUW
TRADITIONEEL EN MODERN

www.m2marchitectuur.nl
e-mail: info@m2marchitectuur.nl

VOOR ZOWEL DE ZAKELIJKE ALS DE PARTICULIERE MARKT
Doornboomstraat 36 * 5091 CB * Middelbeers * 013-5141594

Vergroot bij ons je

GRILL GENOT

Buitenkeukens & BBQ
Overkappingen - Wellness

Renders Buitenleven | 06-5341 2667 | Best
www.rendersbuitenleven.nl

Er is een medicijn dat elk ziek kind beter laat voelen: familie.
Daarom zijn er de Ronald McDonald Huizen. Zo zijn mama en papa altijd dichtbij.

Ronald McDonald Kinderfonds Nederland
Keeping families close

GOOL
Frank van Gool Constructie & Restauratie

Voor al uw metaal werk,
binnen en buiten
deuren | trappen
balustrades | poorten

Industrieweg 3, 5091BG Middelbeers | 06-12950935
info@fvangool.nl | www.fvangool.nl



Zo kies je de juiste wandafwerking

Wie een ruimte een nieuwe uitstraling wil geven, komt al snel uit bij twee klassiekers: verf of behang. Beide zijn populair als muur- en wandbekleding, maar ze passen niet altijd even goed bij elke muur, elk budget of elke woonstijl. De kunst is om verder te kijken dan kleur of print en te kiezen wat praktisch én duurzaam is in uw situatie.

Verf

Verf is ideaal als u snel resultaat wilt en flexibiliteit belangrijk vindt. Het is relatief goedkoop, gemakkelijk aan te brengen en eenvoudig te overschilderen als uw smaak verandert. Zeker bij strakke, vlakke muren in nieuwbouw of renovatie is een hoogwaardige muurverf vaak voldoende voor een frisse, rustige basis. Wel vraagt verf in druk belopen of vochtige ruimtes regelmatig onderhoud en kan verkleuring door zonlicht op termijn zichtbaar worden.

Behang

Behang scoort juist op uitstraling en levensduur. Met structuurbehang, fotoprints of grafische patronen geeft u een muur karakter en diepte, iets wat met alleen verf

lastiger te bereiken is. Bij goed aangebracht behang gaat een wandafwerking bovendien vaak langer mee dan een geverfde muur, wat de hogere aanschafkosten deels compenseert. Daar staat tegenover dat behangen meer voorbereiding vraagt, lastiger zelf te doen is en het verwijderen tijdrovend kan zijn.

Trends

De huidige interieurtrends laten zien dat combinatie het sleutelwoord is. In 2026 zijn statementmuren met uitgesproken behang – denk aan maximalistische prints of warme terracottatinten – populair als accent in verder rustig geschilderde ruimtes. Daarmee profiteert u van de betaalbaarheid en rust van verf op de meeste wanden, terwijl één behangen muur sfeer en persoonlijkheid toevoegt.

Wie twijfelt, doet er dus goed aan per ruimte te kijken naar gebruik, lichtinval en gewenste uitstraling. Praktische basis? Kies verf. Blikvanger of oneffen muur? Overweeg behang – of combineer beide voor een eigentijdse, doordachte wandafwerking.

Hulp van je makelaar, de strategische partner

Een huis kopen of verkopen doe je maar een paar keer in je leven, terwijl de woningmarkt in 2026 complexer is dan ooit. Met stijgende rentes, strengere duurzaamheidseisen en regionale prijsverschillen is een makelaar geen luxe, maar een strategische partner die kosten bespaart en risico's minimaliseert. Laat u in 2026 professioneel begeleiden en transformeer een stressvol proces in een succesvolle transactie.

Strategische begeleiding vanaf stap één

Vanaf het eerste oriënterende gesprek fungeert uw makelaar als persoonlijke adviseur. Hij of zij analyseert uw woonwensen, budget en tijdslijnen, en vertaalt deze naar een op maat gemaakt plan. Dankzij diepgaande kennis van lokale marktcijfers – zoals transacties in uw buurt en prijsontwikkelingen – adviseert de makelaar over realistische vraag- of biedprijzen. In 2026, met toenemende digitalisering en AI-gedreven marktinzichten, zorgt dit voor een datagedreven strategie die emotionele beslissingen vervangt door slimme keuzes. Ontdek hoe uw makelaar kansen maximaliseert, of u nu zoekt naar een energiezuinig familiehuis of een investeringspand.

Bij verkoop ontzorgt de verkoopmakelaar u volledig, zodat u zich richt op uw nieuwe fase. Een nauwkeurige waardebepaling vormt de basis, gevolgd door een aantrekkelijke vraagprijsstrategie die rekening houdt met seizoensinvloeden en concurrentie. Professionele fotografie, virtuele tours, pakkende teksten en plaatsing op toonaangevende platforms zoals Funda zorgen ervoor dat uw woning in 2026 direct opvalt in een overvol online landschap. De makelaar coördineert bezichtigingen,

screent gegadigden en voert scherpe onderhandelingen, vaak met een hoger netto resultaat dan zelf doen. Kies voor deze end-to-end service en realiseer een vlotte verkoop tegen optimale condities.

Voordelen als koper met een aankoopmakelaar

Als koper in 2026 haalt u met een aankoopmakelaar het maximale uit de markt. Deze expert stelt kritische vragen bij bezichtigingen, signaleert bouwkundige gebreken, juridische valkuilen en verborgen kosten – zoals asbest of bodemverontreinigingen. Namens u onderhandelt hij of zij voor de beste prijs en voorwaarden, inclusief ontbindende clausules voor financiering en inspectie. De makelaar controleert de koopakte, bewaakt termijnen en coördineert met uw hypotheekadviseur en notaris. Resultaat: meer zekerheid, lagere risico's en vaak een scherpere deal in een krappe markt waar snelheid telt.

Toekomstbestendige inzichten en netwerk

In 2026 is een makelaar veel meer dan een transactiebegeleider: hij of zij is uw sparringpartner voor verduurzaming en lange termijnwaarde. Advies over energielabels, isolatie-upgrades en subsidies – zoals de ISDE-regeling – verlaagt uw maandlasten en verhoogt de aantrekkelijkheid. Met een uitgebreid netwerk van aannemers, financieel adviseurs en taxateurs biedt de makelaar holistische ondersteuning. In een dynamische markt met mogelijke renteveranderingen en nieuwe wetgeving rond stikstof en klimaatadaptatie is deze combinatie van expertise onmisbaar. Neem contact op met een gecertificeerde makelaar en investeer in gemoedsrust voor uw woningtraject in 2026.

WOZ-waarde 2026: zo houdt u grip

In 2026 stijgt de gemiddelde WOZ-waarde naar verwachting tussen de 9,5 en 11,5 procent, omdat gemeenten waarden op basis van de sterk gestegen verkoopprijzen rond 1 januari 2025. Een hogere WOZ-waarde betekent vaak hogere gemeentelijke belastingen, maar biedt tegelijk kansen richting hypotheek en verkoopstrategie.

De WOZ-waarde bepaalt onder meer de onroerendezaakbelasting, waterschapshelling en soms het eigenwoningforfait. Controleer direct na ontvangst of

het type woning, woonoppervlak, bouwjaar en ligging correct zijn overgenomen in het taxatieverslag, zeker nu de verslaggeving vanaf 2026 wordt gemoderniseerd.

Bent u het niet eens met de waarde, dan hebt u zes weken na dagtekening om bezwaar te maken bij de gemeente. Vaak kunt u eerst een informeel gesprek of voormelding gebruiken om fouten snel te laten herstellen, zonder formele procedure.

Een hogere WOZ-waarde is nadelig voor belastingen, maar kan gunstig zijn bij het verlagen van de hypotheekrenteopslag als

de verhouding tussen lening en woningwaarde verbetert. Ook bij verkoop kan een goed onderbouwde hogere WOZ-waarde het prijsgevoel van kopers positief beïnvloeden, mits deze realistisch aansluit bij recente transacties in de buurt.

Omdat 2026 het laatste jaar lijkt te worden waarin de WOZ-waarde nog als heffingsmaatstaf geldt voor bepaalde schenkingsconstructies, kan timing fiscaal verschil maken. Bespreek plannen rond verkoop, schenking of verbouwing daarom tijdig met adviseur of notaris, zodat de WOZ-waarde in uw voordeel werkt.



Waarom dak- en gevelonderhoud loont

Dak en gevel vormen de beschermende jas van uw woning of bedrijfspand. Dagelijks krijgen ze te maken met regen, wind, vorst en UV-straling, wat leidt tot slijtage. Zonder regelmatig onderhoud ontstaan scheuren, poreuze voegen en beschadigde dakbedekking, met lekkages, vochtproblemen en uiteindelijk hoge herstelkosten als gevolg.

Investeer in periodieke reiniging en inspectie om aanslag, mos en algen te verwijderen. Deze elementen tasten materialen aan en verhogen warmteverlies in de wintermaanden. Een schone, gecoate dakbedekking en goed onderhouden ge-

vel verlengen de levensduur van uw pand aanzienlijk. Kleine mankementen worden vroegtijdig opgespoord, voordat ze escaleren tot kostbare reparaties. In 2026 biedt dit onderhoud extra voordelen door strengere duurzaamheidseisen en stijgende energiekosten.

Het uiterlijk van dak en gevel bepaalt de eerste indruk en de marktwaarde van uw onroerend goed. Een frisse uitstraling vergemakkelijkt verkopen of verhuren, vooral in de competitieve landelijke vastgoedmarkt. Preventief onderhoud bespaart op grootschalige renovaties en verhoogt de aantrekkelijkheid voor kopers of huurders. Kies voor gecertificeerde specialisten in

heel Nederland, voor betrouwbare maatwerkoplossingen met garantie.

Ontdek de waarde van professioneel dak- en gevelonderhoud: het garandeert comfort, veiligheid en een pand dat zijn waarde behoudt of zelfs verhoogt. In 2026 integreren we geavanceerde coatings en inspectietechnieken voor optimale isolatie en esthetiek. Neem contact op voor een vrijblijvende inspectie en ontvang advies op maat. Zo blijft uw investering future-proof in elke regio van Nederland. Plan vandaag nog uw onderhoudsabonnement voor langdurige bescherming en een waarde-vaste vastgoedportefeuille.

SYBILLA BUISMAN
OPTIEK-OPTOMETRIE
 Breukelsestraat 39
 Boxtel ☎ 683843

Sinds 1989
 - gediplomeerde optometrist,
 contactlensspecialisten
 en opticiëns,
 - rolstoelvriendelijke
 oogmeetruimte,
 - 1 Brillenglas **GRATIS***
 bij aankoop montuur voor
 kinderen t/m 12 jaar.
 * kunststof krasbestendig-superontspiegeld.
 S+4.00 t/m -6.00 max. cyl. -2.00
 * met uitzondering van MiYOSMART glazen.

maandag gesloten www.buismanoptiek.nl

Aannemersbedrijf
LEKRO
Bouwservice
www.lekro-bouwservice.nl
 • woningbouw • utiliteitsbouw
 • verbouwingen • renovatie
 Heeft u bouw- of verbouwplannen?
 Vraag een offerte aan bij Lekro bouwservice.
lekrobouwservice@gmail.com
Ard de Kroon
06 - 20 62 07 38
Julianastraat 59 5087 BA DIESSEN

KOOKSTUDIO
 -Ik kook jij ook-

 Kookworkshops - Catering - Kinderfeestjes - Vergaderen
**Laat uw culinaire wensen
 bij ons uitkomen!**
 Van kookworkshop tot compleet
 dineren en van feestje tot vergaderen.
 Voor zowel particulier als zakelijk is er
 veel mogelijk.
KookstudioIkKookJijOok.nl
 Winterdijk 13B | 5141 KE Waalwijk
 06 400 00 092

VAN BEURDEN **ME**
 bouwmanagement
 + tekenbureau
 Steenakkerstraat 10 5688 DJ Oirschot
 06 510 333 38
www.vb-bm.nl info@vb-bm.nl

**Ronald McDonald
 Kinderfonds Nederland**
 Keeping families close™
www.kinderfonds.nl

AJ.LOOTS
 Installatiebedrijf

Wij maken duurzame
 installaties voor
 iedereen bereikbaar

- ♦ Gas
- ♦ Water
- ♦ Sanitair
- ♦ Verwarming
- ♦ Energievoorziening
- ♦ Luchtbehandeling

De wegwijzer
 in duurzame
 installaties

Blox & Verbeek
 — Financieel adviseurs —

Klaar voor een nieuwe woning?
 Of je nu je eerste woning koopt of toe bent aan een volgende stap: bij Blox & Verbeek kun je terecht voor hypotheekadvies voor bestaande bouw en nieuwbouw. Ook voor verbouwing, verduurzaming of oversluiten van je hypotheek ben je bij ons aan het juiste adres.
 Daarnaast verzorgen wij alle benodigde verzekeringen en zijn wij bij schade jouw vaste aanspreekpunt. Ook voor het invullen van de belastingaangifte, het aanvragen van maandelijkse teruggaven of toeslagen nemen we je graag werk uit handen!
 Zo heb je alles onder één dak, gewoon bij jou in de buurt!

Benieuwd naar jouw mogelijkheden?
 Je bent welkom voor een vrijblijvend gesprek,
 de koffie staat klaar!

- ✓ Administraties
- ✓ Belastingzaken
- ✓ Financial planning
- ✓ Financieringen
- ✓ Hypotheken
- ✓ Zakelijke verzekeringen
- ✓ Particuliere verzekeringen
- ✓ Lijfrentes

**Voor een
 vertrouwd advies.**

Eersel
 Sigarenmaker 3
 5521 DJ Eersel
 0497 - 517 616
Oirschot
 De Korenaar 39
 5688 TS Oirschot
 0499 - 574 887
www.bloxverbeek.nl

HS
DAKWERKEN.NL
Verzekerd van een waterdichte oplossing

**NEEM VANDAAG NOG CONTACT OP
 VOOR EEN GRATIS DAKINSPECTIE**
+316 265 75 665



Een veilige kinderkamer

In 2026 is een veilige kinderkamer de onmisbare basis voor zorgeloos plezier en groei. Ouders en ontwerpers kiezen steeds vaker voor slimme, gecertificeerde oplossingen die risico's minimaliseren, zodat kinderen vrij kunnen spelen, slapen en ontdekken. Ontdek hoe u met eenvoudige aanpassingen een veilige, uitnodigende ruimte creëert die voldoet aan de strengste normen van dit jaar.

Stevige meubels als fundament

Begin met robuuste, muurvast bevestigde meubels die omvalbestendig zijn – essentieel nu kinderen actiever klimmen en spelen. In 2026 bevelen experts aan om te kiezen voor modulaire systemen met anti-kantelmechanismen, goedgekeurd volgens de nieuwste EU-veiligheidsrichtlijnen. Investeer in lage kasten en tafels met afgeronde randen, voorzien van zachte hoekbeschermers van siliconen of foam. Zo nodigt de kamer uit tot avontuur zonder zorgen, en blijft alles stabiel tijdens energieke speelmomenten.

Stopcontacten en snoeren vormen een sluipend gevaar; bedek ze met slimme, kindveilige afdekkingen en integreer kabelgoten in de wanden. Moderne slimme stopcontacten met automatische uitschakeling, beschikbaar bij toonaangevende merken, voorkomen elektrocutie volledig. Door deze maatregelen creëert u een ruimte waar innovatie en veiligheid hand in hand gaan, perfect voor het digitale speelgoed van morgen.

Optimale slaapzone voor rustige nachten

Rond het bed draait het om ademhaling en valpreventie. Selecteer een orthopedisch matras met anti-doorligfunctie en

gebruik slaapzakken met ritsbeveiliging voor peuters – losse dekens behoren tot het verleden. Plaats het ledikant strategisch: nooit onder ramen of planken, en op minimaal 30 cm van wanden voor optimale luchtcirculatie.

Vermijd gordijnkoorden door te kiezen voor continue koordloze rolgordijnen of magnetische systemen, die in 2026 standaard zijn in kinderkamercollecties. Voeg een nachtlampje met sensor toe voor zachte verlichting, en zorg voor een thermometer die CO2-niveaus monitort. Deze slimme keuzes maken de slaapkamer tot een veilige haven, waar kinderen diep en gezond slapen.

Slimme inrichting voor dagelijks gebruik

Maak opbergen toegankelijk met lage, tipvrije bakken op wielen, ideaal voor zelfredzaamheid. Kies verven op waterbasis zonder VOS (vluchtige organische stoffen) en materialen zoals gerecycled hout met ecolabels. Dagelijkse ventilatie via slimme ramen met automatische sensoren houdt de lucht fris en gezond.

Integreer multifunctionele elementen, zoals wandrekken met soft-close deuren en speelhoeken met valdempende vloeren van kurk of rubber. In 2026 bieden apps voor kinderkamer-scans directe feedback op risico's. Zo ontstaat een uitnodigende, duurzame kamer die inspireert tot creativiteit.

Kies voor deze aanpak en transformeer de kinderkamer in een veilige, toekomstbestendige oase. Neem vandaag nog contact op met gecertificeerde leveranciers voor persoonlijk advies – uw kind verdient het beste van 2026.

Keuken 2026: warm, rond en slim

De keuken van 2026 vormt het kloppende hart van de moderne woning, waar design, comfort en duurzaamheid naadloos samenvloeien. Ontwerpers en keukenproducenten richten zich op leefruimtes die niet alleen functioneel zijn voor koken, maar ook uitnodigen tot werken, ontspannen en samenzijn. In nieuwbouwwoningen en renovatieprojecten domineren warme aardetinten, zachte organische vormen en geavanceerde slimme apparatuur, die een uitnodigende sfeer creëren voor elke generatie.

Organische vormen voor vloeiend comfort

Een opvallende trend in 2026 is de verschuiving naar ronde, vloeiende lijnen die de keuken menselijker en toegankelijker maken. Traditionele rechthoekige keukeneilanden maken plaats voor afgeronde kook- en spoel-eilanden, die optimale looproutes bieden en een vriendelijke, uitnodigende uitstraling geven. Fronten in hoogwaardig fineer of voelbaar structuurlaminaat – met een natuurlijke textuur – combineren perfect met werkbladen in marmer- of terrazzo-look. Deze materialen zorgen voor een luxueuze, maar betaalbare esthetiek die naadloos aansluit bij aangrenzende woonruimtes. Kies voor deze vormen en ervaar hoe uw keuken transformeert in een plek waar beweging natuurlijk verloopt en gasten zich meteen thuis voelen.

Warme kleuren voor serene harmonie

Kleur speelt in 2026 een sleutelrol in het creëren van rust en warmte. Zand- en bruintinten, subtiel vergrijsd groen en diepe, nautische blauwen vormen harmonieuze paletten die doorlopen in de woonkamer of eetkamer. Matte afwerkingen op kasten en apparatuur, gecombineerd met

donkere, minimalistische kranen en greeploze fronten, benadrukken een serene, tijdloze look. Apparatuur verdwijnt discreet achter identieke panelen of in een functionele bijkeuken, voor een strakke en opgeruimde indruk. Deze kleuropties nodigen uit tot personalisatie en passen bij de voorkeur voor duurzame, huiselijke interieurs die energie geven aan het dagelijks leven.

Duurzaamheid en slimme technologie geïntegreerd

Duurzaamheid staat centraal in de keuken van 2026, met materialen zoals FSC-gecertificeerd hout, gerecycled metaal en werkbladen uit circulaire reststromen. Deze keuzes sluiten aan bij bredere trends in de bouwsector en minimaliseren de ecologische voetafdruk zonder in te boeten op stijl of functionaliteit. Slimme technologie tilt het comfort naar een hoger niveau: energiezuinige inductieplaten met precisiebediening, app-gestuurde LED-verlichting die zich aanpast aan de tijd van de dag, en geïntegreerde ventilatiesystemen die automatisch reageren op kookactiviteiten. Resultaat? Lagere energiekosten, meer gebruiksgemak en een keuken die intuïtief meedenkt met uw ritme – ideaal voor drukke huishoudens die kwaliteit en efficiency zoeken.

Waarom kiezen voor de keuken van 2026?

Investeer in deze trends en uw keuken wordt een multifunctionele hub die waarde toevoegt aan uw woning. Van projectontwikkelaars tot particuliere renovators: de combinatie van warm design, slimme features en groene materialen maakt 2026-keukens toekomstbestendig en aantrekkelijk voor kopers. Ontdek de mogelijkheden bij toonaangevende leveranciers en laat uw keuken uitgroeien tot een plek van inspiratie en verbinding.



Woonbeurzen in Nederland, Duitsland en België

3-6 maart*	Eisenwarenmesse
8-13 maart	Light + Building
20-23 maart	Ideaal Wonen (w1/2)
24-26 maart	digitalBAU
27-29 maart	Ideaal Wonen (w2/2)

Keulen
Frankfurt
Leuven
Keulen
Leuven

Duitsland
Duitsland
België
Duitsland
België

www.eisenwarenmesse.de
light-building.messefrankfurt.com
www.ideaalwonen.be
digital-bau.com
www.ideaalwonen.be

De Eisenwarenmesse in Keulen is een internationale vakbeurs voor de hardwarebranche, gericht op professionals uit gereedschap, bevestigingstechniek, bouw- en doe-het-zelfsector. Tijdens dit tweejaarlijkse evenement presenteren meer dan 3.000 exposanten uit tientallen landen hun nieuwste

producten en innovaties, variërend van hand- en elektrisch gereedschap tot bouwbeslag, bevestigingsmaterialen en DIY-oplossingen.

Bezoekers krijgen een compleet overzicht van markt-trends, slimme gereedschapsopties, ergonomische

machines en duurzame materialen, vaak via live-demo's en productlanceringen. Daarnaast biedt de beurs een uitgebreid programma met lezingen, expertpanels en prijsuitreikingen, waardoor het een belangrijk netwerkplatform én trendbarometer is voor de internationale hardware-industrie.



VieDenta Kliniek

presstige

Bang om jouw lach te laten zien?

Narcosecentrum

Laat je eens informeren over de comfortabele mogelijkheden voor een tandartsbehandeling onder narcose bij VieDenta Kliniek in Oirschot. Lekker slapen terwijl de tandarts ervoor zorgt dat jij wakker wordt met een mooie en gezonde nieuwe glimlach.

Eigen tandtechnisch laboratorium • Gespecialiseerd in o.a. implantologie en esthetische tandheelkunde • De angsttandarts van Nederland voor gebitsrenovaties

9,6 klantbeoordeling (98% beveelt ons aan!)

VieDenta.nl • Oirschot • Tel: 085 – 01 33 500 • Mail: info@viedenta.nl